BAREMO

Dónde gana y dónde pierde Demo Bank frente a su grupo

Auditoría de precio frente a 12 competidores, con los precios que cada banco publica, los tipos que declara al Banco de España y sus resultados.

9242 €

paga de más en intereses tu cliente más vinculado frente a Ibercaja, aunque estés en la mitad buena del grupo (5.º de 11).

Tu cliente más vinculado paga 9242 € más que en Ibercaja

Con todas las bonificaciones de cada banco, tu **Fixed Rate Mortgage** cuesta **79.925 €** de intereses sobre 200.000 € a 25 años. Ibercaja cobra 70.683 €.

5.º de 11 en coste total, 2199 € por debajo de la mediana de tu grupo.

Sin ninguna vinculación, el mismo cliente paga en Demo Bank 112.689 € y en Ibercaja 99.643 €.

Banco	Producto	Intereses totales
Ibercaja	Hipoteca Fija Vamos	70.683 €
Banco Sabadell	Hipoteca Fija de Banco Sabadell	76.787 €
CaixaBank	Hipoteca Eficiente	78.325 €
Cajamar	Hipoteca Fija	79.868 €
Demo Bank	**Fixed Rate Mortgage**	79.925 €
Santander	Hipoteca Fija Bonificada	82.124 €
Abanca	Hipoteca Fija Mari Carmen	82.969 €
BBVA	Hipoteca Fija BBVA	82.969 €
Unicaja	Hipoteca Fija	87.715 €
Kutxabank	Hipoteca Fija	100.374 €

200.000 €, 25 años, financiación del 80 %, vivienda habitual, con todas las bonificaciones de cada banco. El mejor producto fijo de cada uno.

Demo Bank: «8. Credit nominal rate (TIN): 2.85% (conditions apply)» · demo-bank.example/products/fixed-rate-mortgage, leída el 29-09-2026. Ibercaja: «Durante el primer año: TIN 2,55 %.» · ibercaja.es/particulares/hipotecas-prestamos/hipotecas/hipoteca-vamos-, leída el 29-09-2026.

Así lo verías cada lunes

Tu Baremo ya está montado, con Demo Bank como banco propio

Estas páginas son una foto. Baremo las recalcula cada día sobre 60 marcas, con el documento, la cita y la fecha de cada cifra, y te avisa cuando algo cambia tu posición.

Coste real, no escaparate

Tu hipoteca, cuenta y préstamo calculados para el cliente que te interesa, con los requisitos de cada banco. Aviso cuando un competidor te pasa por delante.

Web frente a red, cada trimestre

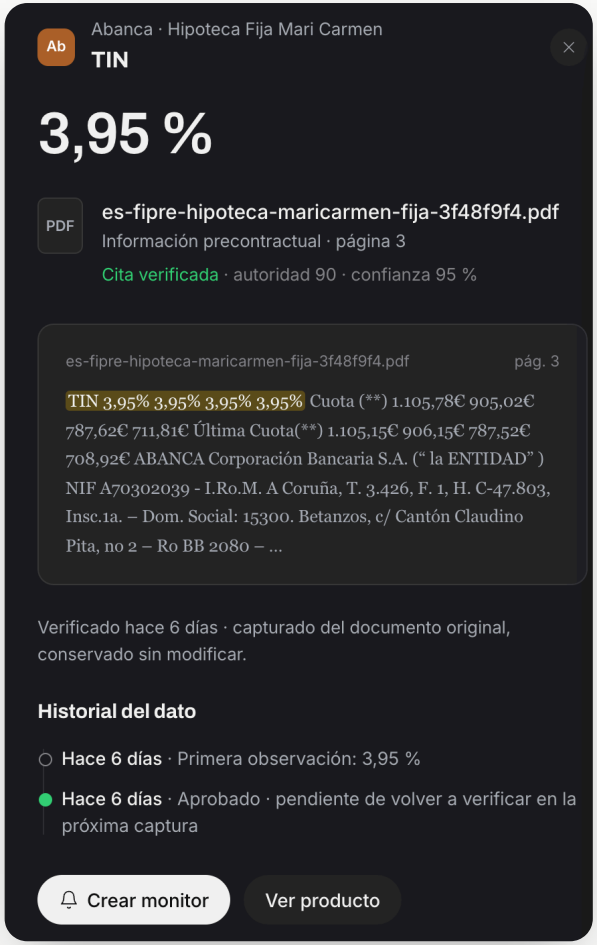
Tu precio publicado frente a lo que tu red declara al Banco de España, y lo mismo de cada competidor, en cuanto sale el dato.

Informe para el comité

Estas tablas, vivas, con tu marca y listas para el comité de precios. Sin rehacer el Excel.

Acceso para tu equipo

Acceso de 30 días para tus equipos de precios y de marketing. Sin instalar nada: entras con tu correo corporativo.



Cada cifra, con su documento y la cita resaltada.

Cómo están hechas estas cifras

Precios publicados

Leídos de la web de cada banco y de sus fichas precontractuales. Cada cifra guarda el documento, la cita literal y la fecha de lectura, y se aprueba antes de usarse.

Coste para el cliente

Calculado por un motor determinista, no por un modelo de lenguaje: cuota e intereses mes a mes, con el tipo de cada periodo y los requisitos de cada bonificación. Hipoteca: 200.000 €, 25 años, financiación del 80 %, vivienda habitual. Se compara el mejor producto de cada banco, y se ordena por coste total, no por la cuota de los primeros meses.

Lo que firma cada banco

Tipos de interés practicados por entidad que publica el Banco de España: TAE más habitual de las operaciones nuevas.

Volumen

Nueva producción declarada por cada banco en sus resultados. Las cifras de margen en euros son estimaciones y llevan su cálculo al lado.

Límites

El precio publicado no recoge las excepciones que concede la red; por eso se compara con el dato del Banco de España. Ninguna cifra procede de información no pública.